



Älvkarleby  
kommun

## Protokoll för Samhällsbyggnadsnämnden

*Plats:* Sessionssalen  
*Datum och tid:* 2022-05-09, 9.00-11.30

### **Justering**

*Plats:* Kommunhuset  
*Datum och tid:* 2022-05-11, 8.00

*Paragrafer:* § 52 - § 75

*Sekreterare:*

Christina Bejerfjord

*Ordförande:*

Magnus Grönberg

*Justerare:*

Paul Wisén

Sandra Liljekvist

## **ANSLAG / BEVIS**

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras i kommunhuset.

Sammanträdesdatum 2022-05-09

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Underskrift

Utdragsbestyrkande



## Beslutande

### Ledamöter

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>
Magnus Grönberg, (S)	
Mats Tegelberg, (S)	
Gunvor Lugnfors, (S)	
Paul Wisén, (C)	
Ola Lindberg, (MP)	
Kenneth Lundström, (M)	
Sandra Liljekvist, (SD)	

### Tjänstgörande ersättare

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>	<i>Ordinarie ledamot</i>
Håkan Thörnell, (V)		Ulf Öman (V)
Frida Larsson, (M)		Mats Skoglund (M)
Roger Wilund, (S)		Hans Henriksson (KV)
Walter Löfman, (SD)		Maj-Britt Jakobsson (SD)

## Övriga närvarande

### Ersättare

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>
Jan-Erik Molander, (S)	
Klas-Göran Johansson, (S)	
Birgitta Thunholm, (C)	

### Övriga deltagare

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>	<i>Befattning</i>
Christina Bejerfjord		Utredningssekreterare
Bert-Ola Dahlgren		Förvaltningschef
Roger Petrini (M)	52-65, 69-75	Oppositionsråd
Fredrik Eriksson Svens	57-62	Teknisk chef
Maj-Britt Lundberg	57	Mark- och exploateringenjör
Jessica Lindegren	63-64	Kultur- och fritidschef
Per Lidvall	63	Kultursekreterare
Raul Johnson	65-74	Bygg- och miljöchef
Lisa Hellström	65	Alkoholhandläggare
Caroline Persson	66-67	Bygglovshandläggare
Ida Lindgren	68	Fysisk planerare
Sofie Åberg	69	Kommunarkitekt

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 52 Godkännande av dagordning

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner dagordningen efter tillägg av ett extra ärende gällande revidering av reglementet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 53 Delgivning av protokoll

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

### Beslutsunderlag

- Arbetsutskottet 220425

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 54 Redovisning av delegationsbeslut

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

### Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut 220328-220430

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 55 Meddelanden

Diariern  
SBN/2022:5

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

### Beslutsunderlag

- Meddelanden 220328-220430

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 56 Uppföljningslistan

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

### Beslutsunderlag

- Uppföljningslistan 220502

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 57 Båtbrygga vid Bodaån

Diarienumr  
SBN/2022:30

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar starta ett nytt investeringsprojekt för att anlägga en båtbrygga vid Bodaån.

### Sammanfattning av ärendet

Enligt översiktsplanen ska å-rummet utvecklas. Behov finns av gästplatser i Skutskär för båtfolk. Tekniska avdelningen önskar anlägga en brygga med plats för 8 småbåtar. Förslagsvis kan sex platser hyras ut till boende inom nya planområdet. Två platser blir då lediga för besökare till orten.

### Beslutsunderlag

- Karta över aktuellt planområde

### Beslutet lämnas till

- Teknisk chef
- Ekonom SBN

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------





## § 58 Beslut om att tillsvidare stänga av Centralgatan för motordrivnet fordon

Diariennr  
SBN/2022:15

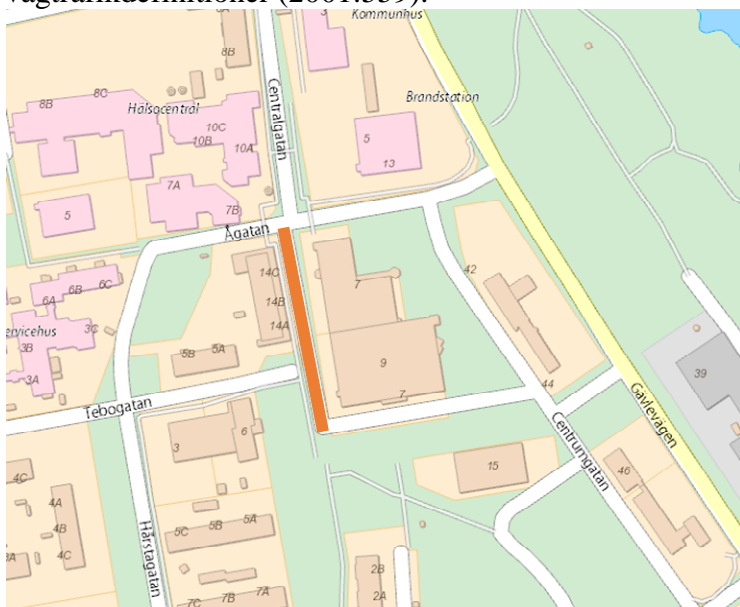
### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar stänga av Centralgatan för motordriven fordonstrafik tillsvidare från och med 13 maj 2022.

### Sammanfattning av ärendet

Älvkarleby kommun föreskriver följande med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 9 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276):

På markerad sträcka på Centralgatan mellan Ågatan och parkeringen vid handelshus enligt kartbild får motordrivnet fordon inte föras. Motordrivnet fordon definieras i lag om vägtrafikdefinitioner (2001:559).



Denna författning träder i kraft den 2022-05-13.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

### Beslutet lämnas till

- Tekniska avdelningen (för kännedom)
- Kommunstyrelsen (för kännedom).

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 59 Lokala trafikföreskrifter utifrån hastighetsplanen och beslut om hastighet område Gårdskär

Diariernr  
SBN/2022:20

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta följande föreskrifter att gälla från och med den 2022-06-01:

Lokal trafikföreskrift om hastighetsbegränsning område i Gårdskär

Beslutet har fattats med stöd av 10 kap. 1§ andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276)

### Sammanfattning av ärendet

För att kunna genomföra kommunens beslutade hastighetsplan behöver Älvkarleby kommun på nytt anta lokala trafikföreskrifter för hastighetsbegränsning då de tidigare inte var beslutade på rätt sätt, samt upphäva gamla föreskrifter:

Förslaget till nya föreskrifter har remitterats berörda intressenter inom området, väghållare, polis och Länsstyrelse. Inga synpunkter har framkommit på det förslag som nu ligger för beslut.

### Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Bunkvägen i Gårdskär 0319:2021:001
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Byggvägen i Gårdskär 0319:2021:002
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Dalvägen i Gårdskär 0319:2021:003
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Gårdskärsvägen i Gårdskär 0319:2021:004
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Hasselvägen i Gårdskär 0319:2021:005
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Järpovägen i Gårdskär 0319:2021:006
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Myrvägen i Gårdskär 0319:2021:007
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Nedergårdsvägen i Gårdskär 0319:2021:008
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Sandvretsvägen i Gårdskär 0319:2021:009

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Skarpvretsvägen i Gårdskär 0319:2021:010
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Skubbviksvägen i Gårdskär 0319:2021:011
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Slåttervägen i Gårdskär 0319:2021:012
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Solvändan i Gårdskär 0319:2021:013
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Stenbacksvägen i Gårdskär 0319:2021:014
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Sågvägen i Gårdskär 0319:2021:015

**Beslutet lämnas till**

- Teknisk chef

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 60 Lokala trafikföreskrifter utifrån hastighetsplanen och beslut om hastigheter inom områden Marma

Diariernr  
SBN/2022:20

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta följande föreskrifter att gälla från och med den 2022-06-01:

Lokal trafikföreskrift om hastighetsbegränsning område i Marma

Beslutet har fattats med stöd av 10 kap. 1§ andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276)

### Sammanfattning av ärendet

För att kunna genomföra kommunens beslutade hastighetsplan behöver Älvkarleby kommun på nytt anta lokala trafikföreskrifter för hastighetsbegränsning då de tidigare inte var beslutade på rätt sätt, samt upphäva gamla föreskrifter:

Förslaget till nya föreskrifter har remitterats berörda intressenter inom området, väghållare, polis och Länsstyrelse. Inga synpunkter har framkommit på det förslag som nu ligger för beslut.

### Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Barrstigen i Marma 0319:2021:017
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Björkmossevägen i Marma 0319:2021:018
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Bror Hjorts väg i Marma 0319:2021:019
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Bryggarvägen i Marma 0319:2021:020
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Kronsättersvägen i Marma 0319:2021:021
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Kyrkstigen i Marma 0319:2021:022
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Lekstigen i Marma 0319:2021:023
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Sjöte i Marma 0319:2021:024
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Smedstigen i Marma 0319:2021:025

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Västlandsvägen i Marma 0319:2021:026
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Västlandsvägen i Myrbo 0319:2021:027

**Beslutet lämnas till**

- Teknisk chef

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 61 Lokala trafikföreskrifter utifrån hastighetsplanen och beslut om hastighet områden Skutskär,

Diariern  
SBN/2022:20

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta följande föreskrifter att gälla från och med den 2022-06-01:

Lokal trafikföreskrift om hastighetsbegränsning område i Skutskär

Beslutet har fattats med stöd av 10 kap. 1§ andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276)

### Sammanfattning av ärendet

För att kunna genomföra kommunens beslutade hastighetsplan behöver Älvkarleby kommun på nytt anta lokala trafikföreskrifter för hastighetsbegränsning då de tidigare inte var beslutade på rätt sätt, samt upphäva gamla föreskrifter:

Förslaget till nya föreskrifter har remitterats berörda intressenter inom området, väghållare, polis och Länsstyrelse. Inga synpunkter har framkommit på det förslag som nu ligger för beslut.

### Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Björkvägen i Skutskär 0319:2021:036
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Brännhagen i Skutskär 0319:2021:037
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Bultbovägen i Skutskär 0319:2021:038
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Bågevägen i Skutskär 0319:2021:039
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30 och 40km/t på Centralgatan i Skutskär 0319:2021:040
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Centrumgatan i Skutskär 0319:2021:041
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Frans Tivells väg i Skutskär 0319:2021:042
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Färjevägen i Skutskär 0319:2021:043
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Galleråvägen i Skutskär 0319:2021:044

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 60km/t på Gävlevägen i Skutskär 0319:2021:045
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Hårstagatan i Skutskär 0319:2021:046
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Idbäcksvägen i Skutskär 0319:2021:047
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Klappvägen i Skutskär 0319:2021:048
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på markerad sträcka på Kolarvägen i Skutskär 0319:2022:001
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Kolonigatan i Skutskär 0319:2021:049
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Kul-Stinas väg i Skutskär 0319:2021:050
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Kyrkbyvägen i Skutskär 0319:2021:051
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Källarvägen i Skutskär 0319:2021:052
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Långgatan i Skutskär 0319:2021:053
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Långgatan i Skutskär 0319:2021:054
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Långsandsvägen i Skutskär 0319:2021:055
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Marnvägen i Skutskär 0319:2021:056
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 60km/t på Marnvägen i Skutskär 0319:2021:057
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Myrhagsvägen i Skutskär 0319:2021:058
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Nygatan i Skutskär 0319:2021:059
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Nyhamnsvägen i Skutskär 0319:2021:060
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Parkvägen i Skutskär 0319:2021:061
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Prästgårdsvägen i Skutskär 0319:2021:101
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Resecentrum i Skutskär 0319:2021:062
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Stengatan i Skutskär 0319:2021:063

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Tallmovägen i Skutskär 0319:2021:064
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Tebogatan i Skutskär 0319:2021:065
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Turkivägen i Skutskär 0319:2021:066
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Ågatan i Skutskär 0319:2021:067
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Älvbodavägen i Skutskär 0319:2021:068
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Östra vägen i Skutskär 0319:2021:069
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Östra vägen i Skutskär 0319:2021:070

**Beslutet lämnas till**

- Teknisk chef

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------





## § 62 Lokala trafikföreskrifter utifrån hastighetsplanen och beslut om hastigheter inom område Älvkarleby och Älvkarleö Bruk

Diariern  
SBN/2022:20

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta följande föreskrifter att gälla från och med den 2022-06-01:

Lokal trafikföreskrift om hastighetsbegränsning område i Älvkarleby och Älvkarleö Bruk

Beslutet har fattats med stöd av 10 kap. 1§ andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276)

### Sammanfattning av ärendet

För att kunna genomföra kommunens beslutade hastighetsplan behöver Älvkarleby kommun på nytt anta lokala trafikföreskrifter för hastighetsbegränsning då de tidigare inte var beslutade på rätt sätt, samt upphäva gamla föreskrifter:

Förslaget till nya föreskrifter har remitterats berörda intressenter inom området, väghållare, polis och Länsstyrelse. Inga synpunkter har framkommit på det förslag som nu ligger för beslut.

### Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Barrvägen i Älvkarleby 0319:2021:073
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t och vissa delar på 40km/t på Brobacken i Älvkarleby 0319:2021:074
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Brännmovägen i Älvkarleby 0319:2021:075
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Forskarstigen i Älvkarleby 0319:2021:076
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 60km/t på Furuvägen i Älvkarleby 0319:2021:077
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Gärdesvägen i Älvkarleby 0319:2021:078
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Klockarvägen i Älvkarleby 0319:2021:102
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Kronsågsvägen i Älvkarleby 0319:2021:103
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Laxön i Älvkarleby 0319:2021:079
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Lönnvägen i Älvkarleby 0319:2021:080

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Lötängsvägen i Älvkarleby 0319:2021:081
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Movägen i Älvkarleby 0319:2021:082
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Riddersdalsvägen i Älvkarleby 0319:2021:083
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Skomakarvägen i Älvkarleby 0319:2021:084
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Tallbacken i Älvkarleby 0319:2021:085
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Tornvägen i Älvkarleby 0319:2021:086
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Tövalitevägen i Älvkarleby 0319:2021:087
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Uppsalavägen i Älvkarleby 0319:2021:088
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Vallbacksvägen i Älvkarleby 0319:2021:089
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Västerbäcksvägen i Älvkarleby 0319:2021:090
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 40km/t på Östanåvägen i Älvkarleby 0319:2021:091
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Falluddsvägen i Älvkarleby 0319:2021:092
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Fjädevägen i Älvkarleby 0319:2021:093
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Fyrbovägen i Älvkarleby 0319:2021:094
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Hammarvägen i Älvkarleby 0319:2021:095
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Klockgårdsvägen i Älvkarleby 0319:2021:096
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Landforsvägen i Älvkarleby 0319:2021:097
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Nygårdsallén i Älvkarleby 0319:2021:098
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Sågarvägen i Älvkarleby 0319:2021:099
- Lokal trafikföreskrifter om hastighetsbegränsning på 30km/t på Tomtevägen i Älvkarleby 0319:2021:100

**Beslutet lämnas till**

- Teknisk chef

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 63 Årets utmärkelser 2022

Diariernr  
SBN/2022:33

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att tilldela årets Kultur- och fritidspris till XXX och ungdomens kultur- och fritidspris till XXX.

### Sammanfattning av ärendet

Varje år utser Samhällsbyggnadsnämnden årets mottagare av Kultur- och fritidspriset och Ungdomens kultur- och fritidspris.

- Årets kultur- och fritidspris delas ut till en person eller förening som gjort förtjänstfulla insatser inom kultur- och föreningslivet. Prissumman är 10 000 kr.
- Ungdomens kultur- och fritidspris delas ut till en kreativ person mellan 13 och 19 år, som verkar inom kultur- och fritidsområdet. Prissumman är 6 000 kr.

Mottagarna av priserna ska ha anknytning till kommunen.

Kultur och fritid har under våren annonserat och marknadsfört priserna.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Nomineringar 220418 & 220419

### Beslutet lämnas till

- Pristagarna
- Kultur- och fritidschef
- Kultursekreterare

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 64 Taxor och avgifter i sporthallar och ishall

Diariernr

SBN/2022:32

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

1. godkänna revideringen av halltaxorna för kommande säsong 2022-2023.
2. godkänna tillägget med taxa för uppställd dörr mellan varm och kallt utrymme i ishall.

### Sammanfattning av ärendet

Ett av stöden till föreningarna under åren med pandemin var att inte höja taxorna i sporthallar och ishall. Så under de två senaste säsongerna har taxorna legat lika som under säsongen 2019-2020.

Till säsongen 2017-2018 höjdes halltaxorna med ca 30 kr/timme. Detta utifrån den föreningsstödsutredning som gjordes 2015. I den framgick att Älvkarleby kommun subventionerar de som hyr tider i kommunala anläggningar med ca 84% vilket är väldigt högt i jämförelse med andra kommuner i landet. Säsongen 2018-2019 höjdes halltaxorna med endast 5 kr/timme, detta så att föreningarna hann anpassa sig under ett år. Tanken var att inför säsongen 2019-2020 återigen göra en höjning med 30 kr/timmen. Men då kom pandemin och nämnden valde att inte höja taxorna i hallarna eftersom många föreningar fick betydligt lägre inkomster än tidigare.

Föreningarnas verksamhet har nu sakta återgått till normal verksamhet men många föreningar kämpar fortfarande med en återuppbyggnad och återväxt av medlemmar, ledare och ideella krafter. Flertalet av föreningarna kämpar även med ekonomin då inkomsterna under pandemiåren varit låga eller obefintliga. Förvaltningen föreslår därför att en höjning av halltaxorna endast sker med 5 kr/timme inför kommande säsong. De flesta tider hyrs ut under högtaxa och till föreningar med barn och ungdomsverksamhet. En höjning på 5 kr/timme innebär en ökad kostnad med minst 4,5%. Se bifogat dokument med förslag på nya taxor och inom parentes den procentuella ökningen det innebär.

En höjning med 5 kr/timme innebär exempelvis att högtaxan för föreningsverksamhet med barn/unga blir 115 kr/timme i Rotskärs- och Sörgårdets sporthall. I Gävle kommun är nuvarande taxa för föreningsverksamhet med barn/unga 133 kr/timme i exempelvis Valbo sportcentrum, Träffen, Polhemsskolan, Forsbacka och Andersberg. I Tierps kostar en fullstor sporthall 130 kr/timme för föreningar verksamma i kommunen oavsett det är vuxen- eller barn/ungdomsverksamhet.

Förvaltningen föreslår också en komplettering av taxor i dokumentet ”Taxor och avgifter kultur- och fritidsavdelningen”. Det gäller uppställd innerdörr i ishall mellan varmt och kallt utrymme.

”Öppna ytterdörrar och fönster kr/per gång 500:00” ändras till:

”Öppna ytterdörrar och fönster samt uppställd dörr mellan varmt och kallt utrymme i ishall kr/gång 500:00.”

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2022-04-04
- ”Taxor och avgifter, taxor i sporthallar och ishall” från och med 2022-08-01
- ”Taxor och avgifter för kultur- och fritidsavdelningen” beslutad av KF 2020-11-25

### Beslutet lämnas till

- Kultur- och fritidschef
- Fritidskonsulent
- Teknisk chef
- Arbetsledare
- Fastighetsadministratör

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 65 Remiss gällande En möjlighet till småskalig gårdsförsäljning

Diarienumr: Bom2022-86

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta yttrandet till remissen som sitt eget.

### Reservationer och särskilda uttalanden

Paul Wisén (C) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en skriftlig reservation.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden i Älvkarleby kommun anser att förslaget på lagändring inte är förenligt med nuvarande alkoholpolitik. Då alkoholpolitisk hänsyn ställs mot företagsekonomisk eller näringspolitisk hänsyn, vilket görs i detta fall, ska den alkoholpolitiska hänsynen ha företräde. Utredningen visar på att lagförslaget skulle innebära ökad tillgänglighet och alkoholkonsumtion samt ”*medföra negativa effekter på barn och unga som man inte kan bortse från*”.

Nämnden anser i stället att provsmakning skulle kunna tillåtas vid alla produktionsställen oavsett tillverkningsvolym och oavsett om produktionen sker med råvara från egen gård, men att kunderna inte ska kunna köpa med sig alkohol för att ta med därifrån. Detta skulle kunna bidra positivt till besökarnas upplevelse på produktionsställena men utan att medföra negativa effekter på folkhälsan.

Om förslaget till lagändring i enlighet med utskickat betänkande trots detta skulle gå igenom anser nämnden att det i så fall är det alternativa förslaget som ska tillåtas, dvs. att endast vingårdar och ciderproducenter med egna vinstockar eller fruktträd ska kunna bedriva gårdsförsäljning då detta minskar folkhälsokonsekvensen nämnvärt jämfört med huvudförslaget. Risken att barn och unga exponeras för alkohol minskar ytterligare med det alternativa förslaget, dels eftersom det blir betydligt färre ställen som får bedriva gårdsförsäljning, dels eftersom försäljningsställena i praktiken skulle vara belägna på landsbygden då det krävs att man odlar sina egna råvaror för sin dryckesproduktion.

Vidare anser nämnden att tillståndsprövning och tillsyn vid eventuell gårdsförsäljning inte ska ligga på kommunal nivå eftersom risken då är stor för bedömningsskillnader runt om i landet. Nämnden kan inte heller se att det är möjligt för kommunerna att hantera vare sig tillståndsgivning eller tillsyn med hänvisning till de låga självkostnadsavgifter som utredningen föreslår.

### Beslutsunderlag

- Missiv daterad den 13 april 2022
- Tjänsteskrivelse daterad den 13 april 2022

### Beslutet lämnas till

- Socialdepartementet

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Uttragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



2022-05-09

Motiveringen till Centerns reservation är att remissen är ställd från Regeringen till Kommunen i sin helhet, inte i synnerhet till alkoholhandläggarna. Svaret från nämnden bör återspegla kommunens intressen i sin helhet och vi anser inte svaret gör det. Vidare verkar svaret av allt att döma peka på att gårdsförsäljning skulle öka alkoholkonsumtionen och påverka barn och unga trots att det finns annan information som istället visar att ett ökat utbud minskar den totala konsumtionen genom att fokus flyttas från alkoholen i sig till hantverket, smak och kvalitet. Centern kan inte anta svaret som sig eget och därför inte heller nämnden svar.

Med vänliga hälsningar

Paul Wisén  
Centerpartiet Älvkarleby

Epost: [paul.wisen@centerpartiet.se](mailto:paul.wisen@centerpartiet.se)  
[www.centerpartiet.se](http://www.centerpartiet.se)

Med jordnära visioner skapar Centerpartiet  
en grön och trygg vardag där vi ger kraft åt varje människa.



Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 66 Nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad

Diarienumr  
BOM2022-42

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad inom fastigheten XXX, enligt ansökan.

Beslutet är fattat med stöd av 2 och 8-9 kap plan- och bygglagen (2010:900), förkortad PBL.

Kontrollansvarig för åtgärden är: XXX

Avgift för bygglov: 28 700 kronor (faktura skickas separat)

### Sammanfattning av ärendet

Sökande: XXX

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad inom fastigheten XXX, Älvkarleby kommun.

Fastigheten är obebyggd och har en arealen 11 000.0 kvm. Det tänkta bostadshuset uppförs med en bygnadsarea om 271,48 en bruttoarea om 261,6 kvm och en öppenarea om 9,88 kvm. Byggnaden uppförs i en våning och kommer att förses med taktäckningsmaterial av svart plåt med en taklutning om ca 27 °. Fasaden består av stående träpanel som färgas vit, NCS S-0500-N

Komplementbyggnaden uppförs med en bygnads- och bruttoarea om 300 kvm Byggnaden uppförs i en våning och kommer att förses med taktäckningsmaterial av svart plåt med en taklutning om ca 27 °. Fasaden består delvis av liggande och stående träpanel som färgas faluröd.

Fastigheten omfattas av områdesbestämmelser för Tegelbruket, med aktbeteckning 0319-P2017/1, som vann laga kraft 2017-05-26.

Enligt de gällande områdesbestämmelserna placeras byggnaderna på mark som är lämplig för ny bebyggelse. Enligt områdesbestämmelserna ska även alla nybyggnationer och tillbyggnader placeras och utformas på ett sätt som är lämpligt i miljön. Det gäller placering av hus inom fastighet, byggnadens skala och utformning i övrigt. Ofta har uthusen i området varit många och stora vilket fortfarande bör tillåtas och placeringen av husen får gärna efterlikna gårdsbildningar. I exploateringsområdena längst Tegelbruksvägen placeras huvudbyggnader längst vägen. Komplementbyggnaderna får inte bli kopior av bostadshusen,

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------





såsom moderna garage ofta utgörs. Utseendet ska anpassas till äldre stilideal för lador och uthus, och målas i rött, för att förstärka dess karaktär som komplement. Garage ska vara tillbakadragna för att de ska underordnas bostadshusen. Detta skapar en lämplig hierarki mellan bostadshus/garage. Dubbelgarageportar placeras med fördel på långsidan av garaget för att öka känslan av äldre lada/uthus. Portarna bör vara mörka, annars blir de för dominerande. De kan också vara gula, vilket är en lång tradition för portar och dörrar, i bygden. Garage kan med fördel vara ganska höga, också för att efterlikna äldre ideal, och uppfarten till dem bör grusas, inte asfalteras.

Vidare så regleras byggnaders utformning i områdesbestämmelserna, bland annat så ska bostadsbebyggelse uppföras i trä med traditionell färgsättning, takmaterial ska vara lertegel, lertegel, lertegel betongpannor eller falsade plåttak i grönt, rött eller svart. Inglasade verandor tillåts bara i riktning bort från Tegelbruksvägen. Sadeltak eller brutna tak är att föredra.. Taken ska vara svarta papp- eller pannplåttak.

Fastigheten ligger även inom riksintresse för friluftsliv och rörligt friluftsliv.

Sakägare(grannar), Vattenfall eldistribution AB och Gästrike vatten AB har haft möjligheten att yttra sig över ansökan.

## Motivering

Då ansökt nybyggnation ligger utanför detaljplanerat område gäller att förutsättningarna för bygglov enligt 9 kap 31 § PBL, ska uppfyllas.

Åtgärden ska inte strida mot områdesbestämmelser, inte förutsätta planläggning och ska uppfylla kraven i hela kap 2 och stora delar av kap 8 PBL.

Kap 2 PBL handlar om allmänna och enskilda intressen och att man vid prövning av ärenden enligt PBL ska ta hänsyn till båda. Mark ska användas för det den är mest lämpad för. Användningen ska medföra en ur allmän synpunkt god hushållning enligt 3 och 4 kap miljöbalken. D.v.s. att mark som inte tidigare är exploaterad ska skyddas, att natur- och kulturvärden ska skyddas, att brukningsvärd jordmark endast i särskilda fall får bebyggas och att hänsyn ska tas till riksintressen. Kap 2 PBL anger vidare att byggnader ska utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen samt till intresset av en god helhetsverkan. Ändringar och tillägg till bebyggelsen ska göras varsamt. Kap 8 handlar om kraven på byggnaderna och att dessa ska vara ändamålsenliga, ha en god form-, färg- och materialverkan samt vara ändamålsenliga och tillgängliga.

För det berörda området har kommunen tagit fram områdesbestämmelser där man närmare har pekat ut vilka platser inom områdesbestämmelserna som kan vara lämpliga för ny bebyggelse. De ansökta åtgärderna placeras inom område som har pekats ut som lämpligt för ny bebyggelse. De ansökta åtgärderna bedöms även i övrigt följa områdesbestämmelserna vad gäller storlek, färg och form.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Den ansökta åtgärden bedöms inte påverka riksintresset negativt samt i övrigt uppfylla lämplighetskraven i 2 och 8 kap PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer därmed att ansökt bostadshus och inte avviker mot gällande områdesbestämmelser samt uppfyller kraven för bygglov enligt 9 kap 31 § PBL och bygglov ska därmed beviljas.

### Beslutsunderlag

- Ansökan, inkommen: 2022-03-24
- Anmälan kontrollansvarig, inkommen: 2022-01-20
- Situationsplan, inkommen: 2022-03-24
- Planritning enbostadshus, inkommen: 2022-03-24
- Fasadritningar enbostadshus, inkomna: 2022-03-24
- Planritning komplementbyggnad, inkommen: 2022-03-24
- Fasadritningar komplementbyggnad, inkomna: 2022-03-24
- Yttrande från Vattenfall, inkommen 2022-04-25
- Svar på Vattenfalls yttrande från sökande, 2022-04-27

### Upplýsningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän Samhällsbyggnadsnämnden lämnat ett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Upplýsningar om tekniskt samråd bifogas.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.

Beslutet får verkställas först fyra veckor efter det att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Beslutet bör ej heller påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft. Att påbörja åtgärder innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk.

Åtgärden kräver tillstånd från samtliga delägare till fastigheten.

Utstakning av byggnader ska ske innan byggnadsarbeten påbörjas. Om byggnader ska stakas ut av kommunen kontakta samhällsbyggnadskontoret i Gävle kommun för att bestämma lämplig tidpunkt i god tid innan byggstart, dock senast 10 dagar innan önskat datum för utstakning. Utstakningen kan även ske av annan behörig mättingenjör. Om byggherren väljer att anlita annan behörig mättingenjör ska denna godkännas av kommunen innan utstakning sker. Det är upp till byggherren att avgöra vem som utför utstakningen.

Ni uppmärksammas på att installation av jord-, berg- och sjövärme kräver anmälan om tillstånd till Samhällsbyggnadsnämnden. Vid frågor kontakta miljöinspektör på Älvkarleby kommun.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Innan grävningsarbeten påbörjas ska kabelvisning (elkabel, telekabel m.m.) ha utförts. Detta kan göras via [www.ledningskollen.se](http://www.ledningskollen.se).

Inmätning av ansökta åtgärder för uppdatering av kommunens karta kommer utföras av Gävle kommun (inmätning sker efter att byggnationen är klar).

Sökande uppmärksammas på att i de fall en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete, ska arbetet omedelbart avbrytas till den del fornlämningen berörs. Den som leder arbetet ska omedelbart anmäla förhållandet till Länsstyrelsen i Uppsala län.

Om Ni inte är nöjda med beslutet kan Ni överklaga detta skriftligen hos Länsstyrelsen i Uppsala län. Överklagandet ska dock skickas till Samhällsbyggnadsnämnden, Älvkarleby kommun, Box 4, 814 21 Skutskär. I överklagan ska anges vem som överklagar, vilket beslut som avses samt på vilket sätt Ni anser att beslutet ska ändras. Överklagan ska vara Samhällsbyggnadsnämnden tillhanda senast tre veckor efter att Ni tagit del av beslutet.

#### **Beslutet lämnas till**

- Sökande
- Fastighetsägare
- Kontrollansvarig

#### **Bilagor till beslut**

- Situationsplan
- Planritningar
- Fasadritningar
- Kallelse till tekniskt samråd

#### **Underrättas**

Berörda sakägare enligt 9 kap 41b § PBL: XXX

#### **Beslutet meddelas**

- Post- och Inrikes Tidningar
- GIS (kartan)
- Skatteverket
- SCB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 67 Nybyggnad av komplementbyggnad

Diariernr  
BOM2022-51

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bevilja bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad inom fastigheten XXX, enligt ansökan.

Beslutet är fattat med stöd av 2 och 8-9 kap. plan- och bygglagen, förkortad PBL.

Avgift för bygglov: 10 000 kronor (faktura skickas separat)

### Sammanfattning av ärendet

Sökande: XXX

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad inom fastigheten XXX, Älvkarleby kommun. Byggnaden är tänkt att användas som hobbyrum för sömnad.

Inom den 6 444 m<sup>2</sup> stora fastigheten finns idag ett bostadshus och två komplementbyggnader.

Nybyggnaden uppförs med en byggnads- och bruttoarea om 69,6 m<sup>2</sup>.

Byggnaden uppförs i en våning och kommer att förses med taktäckningsmaterial av svart plåttak med en taklutning om 6 °. Fasaden består av träpanel som färgas sandgrå (NCS 4005-Y20R) med röda (NCS 5040-Y90R) knutar, foder och takfot. Färgsättningen är densamma som övriga hus på fastigheten.

Fastigheten omfattas av bestämmelser för område utanför detaljplanelagt område.

Fastigheten omfattas även av riksintresse för friluftsliv, rörligt friluftsliv och totalförsvarets influensområde samt att den ligger inom strandskyddat område.

Strandskyddsdispens för åtgärden har beviljats 2022-02-08.

Berörda sakägare har getts möjlighet att yttra sig över ansökan, ingen av de hörda sakägarna har framfört erinran mot ansökan.

Remiss har även skickats till försvarsmakten då ansökan ligger inom riksintresse för totalförsvarets influensområde.

Försvarsmakten har i yttrande framfört att de motsätter sig att bygglov beviljas för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten. Detta med anledning av risk för påtaglig skada på riksintresse för totalförsvarets militära del.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Aktuell fastighet ligger inom påverkansområde för buller eller annan risk för Marma skjutfält, vilket är ett utpekad område av riksintresse för totalförsvarets militära del enligt 3 kap 9 § andra stycket miljöbalken.

Av 3 kap 9 § miljöbalken följer att mark- och vattenområden som är av riksintresse på grund av att de behövs för totalförsvarets anläggningar ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningarna.

Övnings- och skjutfält utgör omistliga produktionsresurser för Försvarmaktens övningar med förekommande utrustning och vapensystem och är därför områden av riksintresse. Marma skjutfält är ett sådant område och nyttjas av olika förband inom Försvarmakten. Det är väsentligt att skjutfältets funktion kan skyddas och bibehållas.

Riksintressets värde består i den övningsmöjlighet skjutfältet medger. Inom fältet kan olika övningsmoment genomföras med skarp ammunition från flera olika skjutområden. Detta samtidigt som riskområdena är belägna inom fältets egna gränser. Samövning med flygförband kan också genomföras. Sådana övningar kan enbart genomföras på särskilt anordnad mark som fritt kan disponeras av Försvarmakten.

Den omgivningspåverkan från riksintresset som påverkar aktuell fastighet är främst buller. Fastigheten beräknas utsättas för bullernivåer från skjutfältets dimensionerande verksamhet som överskrider 90 dBC, Lx från grovkalibrig ammunition. Dessa nivåer överskrider gällande riktvärden för buller vid bostäder (Naturvårdsverkets allmänna råd NFS 2005:15, regeringens beslut 1998-04-06, dnr Fö 98/928/MIL).

Försvarmakten bedömer utifrån remissunderlaget att ett beviljat bygglov för aktuellt ärende innebär en möjlighet till och därmed risk för tillkomst av fler boende på fastigheten. Det framgår av remissunderlaget att komplementbyggnaden avser användas som hobbyrum och inte utgöra ett komplementbostadshus, men Försvarmakten ser en risk att en komplementbyggnad av redovisad storlek och utformning innebär möjligheter att inredas med fler bostadsfunktioner och kunna nyttjas som en självständig bostad. Ett utökat boende inom det område som utsätts för beräknade bullernivåer överskridande riktvärdet från riksintresset Marma skjutfält riskerar att påtagligt skada riksintresset.

Den påtagliga skadan på riksintresset består i att Försvarmaktens verksamhet vid skjutfältet vid kommande provningar enligt miljöbalken riskerar att få verksamhetsbegränsningar eller förbud, vilket påtagligt kan försvåra utnyttjandet av skjutfältet. Vid en provning av miljötillstånd sker bland annat en avvägning mot de störningar som verksamheten ger. Omfattningen av störningskänslig bebyggelse (bostad, vård- och utbildningslokaler) och antalet boende som påverkas av buller är en betydande faktor i denna provning och kan medföra begränsningar i tillståndet för verksamheten. Det är av stor betydelse att sådana begränsningar av verksamheten inte tillkommer då det innebär minskade möjligheter för Försvarmakten att utbilda och öva krigsförband. Därför motsätter sig Försvarmakten att bygglov beviljas för rubricerat ärende.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Att bevilja bygglov för åtgärden nybyggnad komplementbyggnad i rubricerat ärende bedöms kunna få prejudicerande verkan och medföra påtaglig risk för tillkomst av ytterligare störningskänslig bebyggelse i området.

Inkommet yttrande har skickats till sökande för kännedom och eventuellt bemötande. Sökande har i svar till kommunen i korta drag angett att försvarsmakten i sitt yttrande hänvisat till miljöbalken 3 kap 9 §. Det försvarsmakten hänvisar till är främst buller som kan störa och komma upp till 90db med hänvisning till Naturvårdsverkets allmänna råd, som regeringen tog beslut om 1998.

Då de fick bygglov på denna tomt för bostadshus redan 2015 yttrade sig försvarsmakten inte. Så själva bostadshuset som de bor i är ju redan uppfört och klart med slutbesked från 2019-07-04.

Byggnaden som nu ansöks är en komplementbyggnad för utövande av sömnad där bullerstörningen i komplementbyggnaden inte bör vara större än i bostadshuset. Medsökande är uppvuxen i Marma och är kassör i Bockens jaktklubb som jagar på skjutfältet så de är väl medvetna om att buller förekommer i området.

I handlingar tillhörande upprättande av ny detaljplan i närområdet har försvarsmakten i tidigt samråd med kommunen angett "Försvarsmakten ser generellt inga hinder mot uppförande av komplementbyggnader inom riksintressen för totalförsvarets militära delar".

Sökande motsätter sig därför försvarsmaktens yttrande angående buller som den tyngsta anledningen och önskar ett positivt beslut i bygglovsärendet.

## Motivering

Då ansökt nybyggnad ligger utanför detaljplanelagt område gäller att förutsättningarna för bygglov enligt 9 kap 31 § PBL ska uppfyllas. Åtgärden ska inte strida mot områdesbestämmelser, inte förutsätta planläggning och ska uppfylla kraven i hela 2 kap och stora delar av 8 kap PBL.

Området för ansökan omfattas inte av områdesbestämmelser och planläggning är inte aktuell.

Kap 2 PBL handlar om allmänna och enskilda intressen och att man vid prövning av ärenden enligt PBL ska ta hänsyn till båda. Mark ska användas för det den är mest lämpad för. Användningen ska medföra en ur allmän synpunkt god hushållning enligt 3 och 4 kap miljöbalken. D.v.s. att mark som inte tidigare exploaterad ska skyddas, att natur- och kulturvärden ska skyddas, att brukningsvärd jordbruksmark endast i särskilda fall får bebyggas och att hänsyn ska tas till riksintressen.

Mark- och vattenområden som har betydelse för totalförsvaret skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt motverka totalförsvarets intressen. Områden som är av riksintresse på grund av att de behövs för totalförsvarets anläggningar skall skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningarna.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Kap 2 PBL anger vidare att byggnader ska utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till landskapsbilden och natur- och kulturvärdena på platsen samt till intresset av en god helhetsverkan. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt. Kap 8 handlar om kraven på byggnaden, att den ska vara ändamålsenlig, ha en god form-, färg- och materialverkan samt vara ändamålsenlig.

I det aktuella fallet är den ansökta byggnaden tänkt att placeras inom en fastighet som är bebyggd med ett bostadshus samt två komplementbyggnader. Efter vad som angetts från sökande så kommer komplementbyggnaden inte på något sätt användas för boendeändamål, utan endast som ett hobbyrum för sömnad. Det medför att byggnaden inte på något sätt kan nyttjas som ett fristående bostadshus utan att en ny prövning enligt PBL genom en bygglovsansökan genomförts. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer därmed att ansökt åtgärd inte bör innebära någon utökning av störningskänslig bebyggelse i området.

Försvarmaktens intresse att bedriva verksamhet i form av vapen- och markstridsutbildning är ett stort allmänt intresse som vanligen överskrider det enskilda intresset att få uppföra ny bebyggelse. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer dock i detta fall att nybyggnaden med sin funktion, yta och utformning inte kommer att innebära någon större förändring i förhållande till dagens förutsättningar vad gäller ökade möjlighet att vistas på fastigheten. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer därmed att ansökt åtgärd inte bör påverka Försvarmaktens verksamhet på ett sådant sätt att riksintresset för totalförsvarets influensområde tar skada. Nämnden anser inte heller att övriga riksintressen som gäller för området tar skada av åtgärden.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer även att byggnaden i övrigt uppfyller lämplighetskraven i 2 och 8 kap PBL. Komplementbyggnaden anses ha anpassats till landskapsbilden och natur- och kulturvärdena på platsen. Utformning eller placering anses inte heller medföra någon betydande olägenhet för omgivningen. Sammantaget bedömer Samhällsbyggnadsnämnden därför att ansökt åtgärd uppfyller kraven för bygglov enligt plan- och bygglagen.

### Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän Samhällsbyggnadsnämnden lämnat ett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL.

För att startbesked ska kunna ges för åtgärden ska handlingar i form av förslag till kontrollplan, konstruktionsritningar över grund, vägg och takstolar samt installationsritning för VA-installationer lämnas in till Samhällsbyggnadsnämnden.

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------





Sökande uppmärksammas att beslutet får verkställas först fyra veckor efter det att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Beslutet bör ej heller påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft. Att påbörja åtgärder innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk.

Åtgärden kräver tillstånd från samtliga delägare till fastigheten.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

Innan grävningsarbeten påbörjas ska kabelvisning (elkabel, telekabel m.m.) ha utförts. Detta kan göras via [www.ledningskollen.se](http://www.ledningskollen.se).

Inmätning av ansökta åtgärder för uppdatering av kommunens karta kommer utföras av Gävle kommun (inmätning sker efter att byggnationen är klar).

Sökande uppmärksammas på att i de fall en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete, ska arbetet omedelbart avbrytas till den del fornlämningen berörs. Den som leder arbetet ska omedelbart anmäla förhållandet till Länsstyrelsen i Uppsala län.

Om Ni inte är nöjda med beslutet kan Ni överklaga detta skriftligen hos Länsstyrelsen i Uppsala län. Överklagandet ska dock skickas till Samhällsbyggnadsnämnden, Älvkarleby kommun, Box 4, 814 21 Skutskär. I överklagan ska anges vem som överklagar, vilket beslut som avses samt på vilket sätt Ni anser att beslutet ska ändras. Överklagan ska vara Samhällsbyggnadsnämnden tillhanda senast tre veckor efter att Ni tagit del av beslutet.

### Beslutsunderlag

- Ansökan, inkommen 2022-01-20/2022-02-03
- Situationsplan, inkommen 2022-01-20
- Planritning, inkommen 2022-02-03
- Fasadritning, inkommen 2022-01-20
- Färgsättningsförslag, inkommen 2022-12-10
- Yttrande från Försvarmakten, inkommen 2022-04-01
- Yttrande från sökande, inkommen 2022-04-12

### Beslutet lämnas till

- Sökande
- Fastighetsägare
- Försvarmakten (Delgivning)

### Bilagor till beslut

- Situationsplan
- Planritning
- Fasadritning

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------





**Underrättas**

Berörda sakägare enligt 9 kap 41b § PBL:

- XXX

**Beslutet meddelas**

- Post- och Inrikes Tidningar
- GIS (kartan)
- Skatteverket

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 68 Ansökan om planbesked

Diarienumr  
BOM2022-234

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar avslå planbeskedsansökan. Fastigheten som är aktuell för ny detaljplan är XXX. Slutgiltig planavgränsning sker i planarbetet.

### Sammanfattning av ärendet

En planbeskedsansökan har inkommit från tekniska avdelningen, Älvkarleby kommun. Ansökan avser ändring av detaljplan för en byggnad vid Skutskärs idrottsplats.

Syftet med planändringen är att möjliggöra fler kontorsarbetsplatser i byggnaden så att all personal får en egen kontorsarbetsplats. Tekniska avdelningen har blivit större och driftpersonalen har fått utökade administrativa uppgifter vilket skapat ett behov av fler kontorsarbetsplatser.

Området omfattas av en befintlig detaljplan för *Jungfruholmen Skutskär*, med aktbeteckning 03 78:534 som vann laga kraft 1978-07-03, vars syfte är att bereda mark för skol-, idrotts-, och bostadsbebyggelse på det öppna området mellan Jungfruholmens skola och Kopphuslandet. Det aktuella området regleras i befintlig detaljplan som *Ri - Område för idrottsändamål*. Denna reglering innebär att området endast får användas för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

Vid en ändring av detaljplan är mindre ändringar av användningsbestämmelser möjliga om de är förenliga med planens syfte. Större förändringar av den planlagda markanvändningen bör lämplighetsprövas genom ny planläggning. Användningen Kontor är inte tydligt förenlig med den befintliga planens syfte. Mot bakgrund av detta krävs att en ny detaljplan upprättas.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Begäran om planbesked för byggnad vid Skutskärs IP, inkommen 2022-03-18
- Situationsplan, inkommen 2022-03-18

### Beslutet lämnas till

- Tekniska avdelningen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 69 Information om projekt

Diariernr  
BOM2022-327

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Sofie Åberg, kommunarkitekt informerade om projektet ”Gestaltningssprogram för centrala Skutskär” och som bygg- och miljöavdelningen har beviljats utvecklingsmedel för från kommunstyrelsen.

Syftet är att fram ett gestaltningssprogram som ska utgöra riktlinjer för utformning av det offentliga rummet, i centrala Skutskär, som utgörs av bebyggelse, gator, torg, grönytor, allmänna platser och parkeringsytor. Ett mål är att förstärka det allmänna rummets identitet.

Gestaltningssprogrammet kan tjäna till riktlinjer när man anlägger, bygger nytt eller ändrar byggnaders utseende samt vid utformning av allmänna platser i centrala Skutskär. Det ska främja ändamålsenliga strukturer, en estetisk tilltalande utformning och en god helhetsverkan. I programmet kan miljöerna analyseras i ett sammanhang och arbetet leda till en god gestaltad livsmiljö.

Programmet kan vara en bra grund för reglering med lämpliga planbestämmelser i nya detaljplaner, och flertalet avdelningar inom samhällsbyggnadsförvaltningen kan bidra till programmet och ha nytta av arbetet i sin yrkesutövning.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 70 Enkel uppföljning till och med mars

Diariernr  
SBN/2022:1

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna redovisningen av enkel uppföljning till och med mars månad.

### Sammanfattning av ärendet

Årsprognosen visar på ett överskott på 428 tkr.

### Beslutsunderlag

- Enkel uppföljning mars 2022 Samhällsbyggnadsnämnden

### Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 71 Motion gällande Östangård

Diarienumr  
SBN/2021:79

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige avslå motionen om Östangård

### Reservationer och särskilda uttalanden

Kenneth Lundström (M) och Frida Larsson (M) reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

Frågan har redan lyfts i Samhällsbyggnadsnämnden innan motionen lämnades in. Förslaget från tjänstemännen innefattar, bland annat, det förslag som motionen föreslår.

Samhällsbyggnadsnämnden har påbörjat planläggning av området, vilket är ett krav oavsett vilken inriktning som beslutas av vidare hantering. Samhällsbyggnadsnämnden kommer i ett senare skede föreslå kommunfullmäktige en inriktning för vidare beslut.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

### Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 72 Motion om byggande av badhus

Diarienum  
SBN/2021:90

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen om byggande av badhus

### Sammanfattning av ärendet

Kommunen står inför omfattande kostnader för renovering och eventuell nybyggnad av egna verksamhetslokaler, framförallt riktade mot skolverksamheten. Kommunen har redan hög lånegrad i sin ekonomi. Bedömningen är att det samlade resurser som finns i kommunens ekonomi, i första hand, måste riktas mot befintliga verksamhetslokaler innan det finns utrymme för nya investeringar

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

### Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 73 Motion angående effektivisering och utveckling av fastighetsdrift gällande kommunala fastigheter

Diariernr  
SBN/2021:82

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige bifalla motionen

### Sammanfattning av ärendet

Driften av kommunens fastigheter har under perioder skötts av flera aktörer. Kommunen beslutade 2015 att ta hem den i egen regi då det inte upplevdes fungera väl. En utredning om det beslutets effekter bör göras i ett första steg innan vidare utredning sker.

Det är rimligt att anta att skötsel i en organisation, i stället för som idag två, kan skapa effektivitet. För att göra en bra utredning är det en förutsättning att det sker av en extern, objektiv part.

Omfattningen av utredningen är svår att uppskatta och avgörs av hur omfattande man vill att den ska vara. Ett rimligt antagande är 500 timmars tidsåtgång och en kostnad på cirka 750 tkr. Detta får, om beslut fattas, beaktas i en upphandlingsfas.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

### Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 74 Revidering av reglementet

Diarienum  
SBN/2022:43

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta om att uppdatera Samhällsbyggnadsnämndens reglemente 1§ nämndens verksamhet, genom att lägga till att nämnden har tillsynsansvar enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter.

### Sammanfattning av ärendet

Från och med den 1 augusti 2022 förslås en ny lag kring tobaksfria nikotinprodukter (LTN) att träda i kraft. Lagen innebär att kommunen får ett tillsynsansvar för efterlevnaden av bestämmelser som är knutna till försäljning av dessa produkter. Näringsidkare som säljer tobaksfria nikotinprodukter ska anmäla detta till kommunen.

Samhällsbyggnadsnämnden är den nämnd som har ansvar för tillsynen enligt lag om tobak och likande produkter. Tillsynsansvaret av tobaksfria nikotinprodukter påminner om tillsynsansvaret för e-cigarett. Båda har ett krav på anmälan till kommunen och krav på märkning, innehållsdeklaration, produktkrav, produktanmälan, åldersgräns 18 år för att få köpa produkterna, krav på åldersdekal. Det är lämpligt att tillsynen av tobaksfria nikotinprodukter hamnar på samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde och att tillsynen samordnas med tillsynen av tobak och e-cigarett.

Enligt 7 § LTN ska förpackningar till tobaksfria nikotinprodukter förses med en innehållsdeklaration och en text som upplyser om nikotinets skadeverkningar (hälsovarning).

Enligt 9 § LTN framgår att vid marknadsföring av tobaksfria nikotinprodukter till konsumenter ska särskild måttfullhet iakttas. Reklam eller andra marknadsföringsåtgärder får inte vara påträngande, uppsökande eller uppmana till bruk av tobaksfria nikotinprodukter. Hänvisning till produktens smak får endast göras om det är motiverat av konsumentens behov av produktinformation.

Marknadsföringen får inte riktas särskilt till eller skildra barn eller ungdomar som inte har fyllt 25 år.

Enligt 17 § LTN får en näringsidkare inte bedriva detaljhandel med tobaksfria nikotinprodukter utan att först ha anmält försäljningen. Anmälan ska göras till den kommun där det fysiska försäljningsstället är beläget.

Enligt 18 § LTN ska den som bedriver detaljhandel med tobaksfria nikotinprodukter utöva egenkontroll över försäljningen och hanteringen i övrigt av tobaksfria nikotinprodukter och se till att det finns ett för verksamheten lämpligt egenkontrollprogram. Till anmälan om

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------





försäljning enligt 17 § ska egenkontrollprogrammet och de övriga uppgifter som behövs för kommunens tillsyn bifogas. Ändrade uppgifter ska utan dröjsmål anmälas till kommunen.

Enligt 19 § LTN får inte tobaksfria nikotinprodukter säljas eller på annat sätt lämnas ut i näringsverksamhet till den som inte har fyllt 18 år. Den som lämnar ut en sådan produkt ska förvissa sig om att mottagaren har uppnått nämnda ålder.

Om det finns särskild anledning att anta att produkten är avsedd att lämnas över till någon som inte har fyllt 18 år, får den inte lämnas ut. På försäljningsställen ska det finnas ett tydligt och klart synbart meddelande med information om förbudet mot att sälja eller lämna ut tobaksfria nikotinprodukter till den som inte har fyllt 18 år.

Enligt 37 § LTN får en kommun genomföra kontrollköp i syfte att ge underlag för en dialog mellan kommunen och den som lämnar ut tobaksfria nikotinprodukter om skyldigheten att förvissa sig om att mottagaren har fyllt 18 år. Vid ett sådant köp får kommunen endast anlita en person som har fyllt 18 år. Ett kontrollköp får genomföras utan att näringsidkaren underrättas i förväg om kontrollköpet.

Kommunen ska snarast efter ett genomfört kontrollköp underrätta näringsidkaren om kontrollköpet.

Enligt 38 § LTN får inte det som framkommit genom kontrollköp utgöra grund för kommunen att meddela föreläggande, förbud eller varning.

Enligt 40 § LTN får en kommun ta ut avgifter för sin tillsyn av den som bedriver anmälningspliktig försäljning enligt 17 §.

Förvaltningen har baserat på den föreslagna lagen tagit fram ett förslag till taxa för 2022, enligt bilaga 1, som tar hänsyn till att lagen föreslås träda i kraft den 1 augusti. Förslag till taxa för 2023 tas fram inför beslut om Mål och budget 2023 inom ordinarie process för ändring av taxor.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag på reviderat reglemente

### **Beslutet lämnas till**

- Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## § 75 Rapport/information från förvaltningen

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

### Sammanfattning av ärendet

Bert-Ola Dahlgren, förvaltningschef informerade om att alla vakanta tjänster inom tekniska avdelningen är tillsatta och kommer börja mellan juni och september. Tidigare gatuingenjör stöttar som konsult tills trafik- och gatuingsjören tillträder sin tjänst.

Bygg- och miljöavdelningen håller på att anställa resurser till sina projekt. Avdelningen har många inkommande ärenden. Kommunen utvecklas så det finns ett behov av ytterligare planläggning.

Kultur- och fritidsavdelningen har fullt upp med olika aktiviteter. Biblioteket är inte enbart ett bibliotek utan ett allaktivitetshus.

Serviceavdelningen fungerar väldigt bra trots att avdelningen vuxit mer än vad tanker var från början och det finns ytterligare behov/önskan om att växa ännu mer. Avdelningen har ett bra samarbete med övriga förvaltningarna.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------