



Älvkarleby
kommun

Protokoll för Kommunstyrelsen

Plats: Kommunhusets sessionssal, Skutskär

Datum och tid: 2021-02-17 17:00-17:15

Justering

Plats: Kommunhuset, Skutskär

Datum och tid: 2021-02-17 17:20

Paragrafer: 20

Sekreterare:

Nikola Jevtic

Ordförande:

Clarrie Leim

Justerare:

Ulf Öman

Roger Petrini

ANSLAG / BEVIS

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag i kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras på kommunhuset.

Sammanträdesdatum 2021-02-17

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Underskrift

Utdragsbestyrkande



Beslutande

Ledamöter

Namn (politisk tillhörighet)

Paragrafer

Clarrie Leim (C)

Katrin Jakobsson (S) (via ZOOM)

Hans Wennberg (MP) (via ZOOM)

Roger Petrini (M)

SusAnne Mastonstråle (M) (via ZOOM)

Torbjörn Löfgren (KV) (via ZOOM)

Maj-Britt Jakobsson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Namn (politisk tillhörighet)

Paragrafer

Ordinarie ledamot

Ulf Öman

Sigrid Bergström

Glenn Grylin

Sandra Andersson

Sven-Olof Melin (via ZOOM)

Marie Pettersson

Mona Hansson (via ZOOM)

Rolf Bejerfjord

Övriga Deltagare

Namn

Paragrafer

Befattning

Maria Wikström

Kommundirektör

Peter Hammarberg

Ekonomichef

Nikola Jevtic

Kommunsekreterare

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



KS § 20

Diariernr
2021/11

Hemställan från Älvkarlebyhus angående lånelöfte

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att:

1. Godkänna AB Älvkarlebyhus upptagande av ett nytt lån om 15 miljoner kr.
2. Att såsom för egen skuld ingå borgen för AB Älvkarlebyhus låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 210 milj kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Sammanfattning av ärendet

Med förestående projekt som skall beställas av kommunen (ombyggnation av Centralen) under våren, återställning av 3 lägenheter p.g.a. vanvård samt återstående projektering av Fyrklövern 2 behöver Älvkarlebyhus uppta nytt lån för dessa projekt samt att stärka kassan för att uppnå ägarens krav om en likviditet om 10 miljoner kr.

Bolaget har genomfört återställande av Andra Tvärgatan till nyskick samt gamla höghuset. Dessa har dragit över budgeten med sammanlagt 6,5 miljoner kr vilket gjort att lånebehovet uppkommit något tidigare än planerat. Vid besiktning under arbetets gång har framkommit att fasad och våtutrymmen var i betydligt sämre skick än befarat. På gamla höghuset var korrosionsskadorna betydligt djupare än vad en okulär besiktning kunde konstatera. Korrosionsskadorna kunde medföra nedfallande betong på underliggande balkong med risk för personskada.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, daterad 2021-02-11/ Peter Hammarberg
- Hemställan borgen Älvkarlebyhus
- Styrelseprotokoll Älvkarlebyhus AB 2021-02-11

Förslag till beslut på sammanträdet

Roger Petrini (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att så är fallet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande