



Älvkarleby
kommun

Protokoll för Samhällsbyggnadsnämnden

Plats: Sessionssalen

Datum och tid: 2022-12-12, 09.00 – 11.00, 11.30 - 11.50

Justering

Plats: Kommunhuset

Datum: 2022-12-14

Paragrafer: § 148 - § 166

Sekreterare:

Christina Bejerfjord

Ordförande:

Magnus Grönberg

Justerare:

Roger Wilund

Kenneth Lundström

ANSLAG / BEVIS

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras i kommunhuset.

Sammanträdesdatum 2022-12-12

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Underskrift



Beslutande

Ledamöter

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>
Magnus Grönberg (S)	
Mats Tegelberg (S)	
Gunvor Lugnfors (S)	
Paul Wisén (C)	148 - 162
Ola Lindberg (MP)	
Kenneth Lundström (M)	
Hans Henriksson (KV)	
Sandra Liljekvist (SD)	
Maj-Britt Jakobsson (SD)	

Tjänstgörande ersättare

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>	<i>Ordinarie ledamot</i>
Roger Wilund (S)		Ulf Öman (V)
Frida Larsson (M)		Mats Skoglund (M)
Birgitta Thunholm (C)	163 - 166	Paul Wisén (C)

Övriga närvarande

Ersättare

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>
Jan-Erik Molander (S)	
Klas-Göran Johansson (S)	
Birgitta Thunholm (C)	148 - 162
Kristina Freerks (C)	
Georges Alsawiri (KD)	
Walter Löfman (-)	

Övriga deltagare

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>	<i>Befattning</i>
Christina Bejerfjord		Utredningssekreterare
Bert-Ola Dahlgren		Förvaltningschef
Roger Petrini (M)	148-152, 155-166	Oppositionsråd
Caroline Persson	153-154	Bygglövshandläggare
Sandra Öster	155	Fysisk planerare
Christian Budd	156	Miljöinspektör
Fredrik Eriksson Svens	159-165	Teknisk chef
Maj-Britt Lundberg	164-165	Mark- och exploateringsingenjör

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 148 Godkännande av dagordning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner dagordningen efter att punkt 20 utgår.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 149 Delgivning av protokoll

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 150 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut 221101-221202

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 151 Meddelanden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Meddelanden 221101-221202

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 152 Uppföljningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Uppföljningslistan 221205

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 153 Åtgärdsföreläggande - siktskymmande växtlighet

Diariennr BOM2016-396

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap. 19 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900), förelägga fastighetsägarna av fastighet XXX med personnummer XXX och XXX med personnummer XXX, att vid vite om 2 500 kr (två tusen femhundra kronor) vardera, se till att senast 2023-04-17, vidta nedanstående åtgärd:

Med stöd av 8 kap. 15 § plan- och bygglagen ha klippt ner häcken som växer i fastighetens sydöstra hörn mot korsningen mellan XXX till en höjd av max 80 cm mätt från vägens marknivå i en siktriangel på 10 meter.

Reservationer och särskilda uttalanden

Sandra Liljekvist (SD) och Maj-Britt Jakobsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har 2016-08-18 mottagit ett anonymt klagomål gällande hög häck som skymmer sikt i trafik Korsning. Informationsbrev skickades 2018-06-12 och 2020-09-24 till fastighetsägaren om att ett klagomål inkommit till kommunen. Man ombads samtidigt att svara på om man ansåg att klagomålet var befogat eller inte samt vilka åtgärder man i så fall tänkt vidta för att undanröja störningen.

Ett svarsyttrande från fastighetsägare inkom 2020-10-01 där man framförde att de inte anser att klagomålet är befogat. De anser att häcken inte utgör någon fara då den alltid hålls i vårdat skick och därmed inte skymmer sikten. De har under sommaren dessutom klippt in häcken ytterligare mot gatan jämfört med tidigare. Vidare anser de att korsningen/ körbanan är bred på den aktuella platsen och utrustad med trafikspegel som är väl placerad och ger ett utmärkt synfält mot mötande trafik på XXX. De anser därför att det finns full säkerhet i korsningen. Trafikspegeln justerades så sent som förra sommaren och fungerar utmärkt. Det är inte sikten som är problemet i korsningen utan farten som hålls på Sandvägen. De har aldrig själva mottagit några klagomål direkt till dem. Men om sikten är ett problem så är det ett problem som finns på många platser i området. Skynd sikt förekommer på flertalet platser inte bara på Sandvägen. På dessa platser finns heller inte utrymme och trafikspeglar utsatta som det gör i deras fall.

Syn på plats har skett 2020-11-17 där man bedömde att häckens höjd innebar en trafikfara i korsningen.

Ny kommunikering skickades till sökande 2020-11-23 där man meddelade utfört platsbesök och bedömningen att häckens utformning ansågs innebära en trafikfara. Man informerade även om att ett föreläggande om rättelse skulle bli aktuellt på platsen och möjligheten att överklaga ett eventuellt beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Ny syn på plats gjordes 2022-10-13 med fotodokumentation där de konstaterades att häcken fortfarande är hög och att den är siktskymmande.

Motivering

Enligt 8 kap 15 § plan- och bygglagen ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenhet för omgivningen och trafiken inte uppkommer.

Plan- och bygglagen reglerar alltså inte närmare hur växtligheten ska utformas på tomten utan endast att olägenheter inte får uppkomma för trafiken. Enligt kommunens riktlinjer för växtlighet i trafik Korsningar bör inte växtlighet vara högre än 80 cm över gatunivå i en sikttriangel som sträcker sig minst 10 m åt vardera hållet om korsningen. Denna är dock endast rådgivande och en bedömning av hur växtlighet skymmer sikten i en korsning måste göras i varje enskilt fall.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer dock i detta fall med anledning av korsningens utformning invid den berörda fastigheten att häcken bör klippas enligt kommunens riktlinje för att ge en god sikt i korsningen.

Vid bedömning av lämplig höjd på växtlighet i trafik Korsning kan ärendet jämföras med mark- och miljööverdomstolens dom 2019-02-05, P 3508-18, gällande föreläggande om att klippa häck i trafik Korsning. I domen konstaterar man att kommunen har haft fog för att förelägga en fastighetsägare att i en trafik Korsning klippa ner häcken till en höjd av 80 cm i en sikttriangel av 10 m åt vardera hållet enligt berörd kommuns riktlinjer. Häcken i fråga bedömdes utgöra en betydande olägenhet enligt 8 kap 15 § plan- och bygglagen.

Upplysningar

Om Ni inte är nöjda med beslutet kan Ni överklaga detta skriftligen hos Länsstyrelsen i Uppsala län. Överklagandet ska dock skickas till Samhällsbyggnadsnämnden, Älvkarleby kommun, Box 4, 814 21 Skutskär.

I överklagan ska anges vem som överklagar, vilket beslut som avses samt på vilket sätt Ni anser att beslutet ska ändras. Överklagan ska vara kommunen tillhanda senast tre veckor efter att Ni tagit del av beslutet.

Föreläggandet rapporteras till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsboken.

Förslag till beslut på sammanträdet

Sandra Liljekvist (SD) föreslår att vites sänks till 1 650 kronor vardera fastighetsägare.

Beslutsgång

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Sandra Liljekvist (SD) förslag och finner att Samhällsbyggnadsnämnden har beslutat enligt arbetsutskottets förslag.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



Beslutsunderlag

- Yttrande från fastighetsägare, inkommen 2020-10-01
- Fotodokumentation 2020-11-17
- Fotodokumentation 2022-10-13

Beslutet lämnas till

- Fastighetsägare (Delgivning)
- Inskrivningsmyndigheten

Bilagor till beslut

- Bilaga 1

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 154 Åtgärdsföreläggande - klagomål gällande skymmande växtlighet

Diariennr BOM2021-441

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap. 19 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900), förelägga fastighetsägarna av fastighet XXX med personnummer XXX och XXX med personnummer XXX, att vid vite om 2 500 kr (tvåusen femhundra kronor) vardera, se till att senast 2023-04-17, vidta nedanstående åtgärd:

Med stöd av 8 kap. 15 § plan- och bygglagen ha klippt ner häcken som växer i fastighetens sydöstra hörn mot korsningen mellan XXX till en höjd av max 80 cm mätt från vägens marknivå i en siktriangel på 10 meter.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har 2021-05-04 mottagit ett klagomål gällande skrymmande växtlighet i korsningen mellan XXX. Enligt klagomålet ska det vara skynd sikt i korsningen. Informationsbrev skickades 2022-09-20 till fastighetsägaren om att ett klagomål inkommit till kommunen. Man ombads samtidigt att svara på om man ansåg att klagomålet var befogat eller inte samt vilka eventuella åtgärder man i så fall tänkt vidta för att undanröja störningen.

Fastighetsägaren har i svarsyttrande 2022-10-04 framfört att man mottagit klagomålet angående skymmande växtlighet i korsning mellan XXX. Buskarna växer inom det egna tomtområdet och hålls i vårdat skick. De bilder/ritningar (informationsmaterial) som bifogades skrivelsen om klagomålet visar endast hur växter "bör" planteras, det är alltså inget krav. Deras tujor har så vitt de vet stått på tomten i ca 30 år. De har aldrig upplevt eller fått höra att det skulle vara ett problem och heller inte en fara för trafiken på något sätt så länge man följer de trafikregler som finns. Då man kör och ställer sig för att kontrollera vägbanan innan man svänger vänster/höger skymms ingen sikt, dessutom råder högerregeln. De anser inte att klagomålet är befogat och kommer därför inte att vidta några åtgärder avseende växtligheten på deras tomt.

Ny syn på plats gjordes 2022-10-13 med fotodokumentation där de konstaterades att häcken i korsningen är hög, att den är siktskymande och att den därmed innebär en trafikfara.

Motivering

Enligt 8 kap 15 § plan- och bygglagen ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenhet för omgivningen och trafiken inte uppkommer.

Plan- och bygglagen reglerar alltså inte närmare hur växtligheten ska utformas på tomten utan endast att olägenheter inte får uppkomma för trafiken. Enligt kommunens riktlinjer för växtlighet i trafik Korsningar bör inte växtlighet vara högre än 80 cm över gatunivå i en siktriangel som sträcker sig minst 10 m åt vardera hållet om korsningen. Denna är dock

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



endast rådgivande och en bedömning av hur växtlighet skymmer sikten i en korsning måste göras i varje enskilt fall.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer dock i detta fall med anledning av korsningens utformning invid den berörda fastigheten att häcken bör klippas enligt kommunens riktlinje för att ge en god sikt i korsningen.

Vid bedömning av lämplig höjd på växtlighet i trafikorsning kan ärendet jämföras med mark- och miljööverdomstolens dom 2019-02-05, P 3508-18, gällande föreläggande om att klippa häck i trafikorsning. I domen konstaterar man att kommunen har haft fog för att förelägga en fastighetsägare att i en trafikorsning klippa ner häcken till en höjd av 80 cm i en sikttriangel av 10 m åt vardera hållet enligt berörd kommuns riktlinjer. Häcken i fråga bedömdes utgöra en betydande olägenhet enligt 8 kap 15 § plan- och bygglagen.

Upplysningar

Om Ni inte är nöjda med beslutet kan Ni överklaga detta skriftligen hos Länsstyrelsen i Uppsala län. Överklagandet ska dock skickas till Samhällsbyggnadsnämnden, Älvkarleby kommun, Box 4, 814 21 Skutskär.

I överklagan ska anges vem som överklagar, vilket beslut som avses samt på vilket sätt Ni anser att beslutet ska ändras. Överklagan ska vara kommunen tillhanda senast tre veckor efter att Ni tagit del av beslutet.

Föreläggandet rapporteras till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsboken.

Beslutsunderlag

- Yttrande från fastighetsägare, inkommen 2022-10-04
- Fotodokumentation 2022-10-13

Beslutet lämnas till

- Fastighetsägare (Delgivning)
- Inskrivningsmyndigheten
- Klagande (Delgivning)

Bilagor till beslut

- Bilaga 1

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 155 Detaljplan för XXX m.fl.

Diariennr BOM2022-235

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planförslaget inte bedöms vara av principiell beskaffenhet eller av annars större vikt. Därmed beslutar Samhällsbyggnadsnämnden att godkänna planförslaget och samråd kan inledas. Detta med stöd av 5 kap 27 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att digitalisera en gammal byggnadsplan samtidigt som en ändring av del av detaljplan görs. Digitaliseringen av detaljplanen görs för att uppdatera äldre bestämmelser och därmed förenkla bygglovsprocessen. I samband med att lagstiftningen har förändrats sedan byggnadsplanen vann laga kraft kommer en digitalisering av planen göra det lättare för samtliga parter att förstå gällande regleringar och utveckla området. Ändringen kommer säkerställa att områdets äldre byggnadskaraktär inte förvanskas. Planens huvudsyfte som är bostadsändamål och skola kommer kvarstå.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Fastighetsförteckning

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 156 Verksamhetsplan, prioriteringar och tillsynsplan 2023 inom bygg och miljö

Diariernr BOM2022-869

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta föreslagna prioriteringar, verksamhetsplaner samt tillsynsplaner för bygg- och miljöavdelningen 2023.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöavdelningen har arbetat fram behovsutredningar och förslag till prioriteringar av verksamheten för 2023.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Verksamhetsplan och prioriteringar 2023 för Samhällsbyggnadsnämndens ansvar för Fysisk planering inom Plan- och bygglagens område m.m.
- Tillsynsplan 2023 för Samhällsbyggnadsnämndens ansvar inom miljöbalkens område m.fl.
- Verksamhetsplan 2023 för Samhällsbyggnadsnämndens ansvar inom livsmedelslagens område
- Behovsutredning 2023-2025 för Samhällsbyggnadsnämndens ansvar inom miljöbalkens och livsmedelslagens m.m. områden.
- Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen 2023-2025 för Samhällsbyggnadsnämndens ansvar för Byggverksamheten inom Plan- och bygglagens område m.m.
- Verksamhetsplan och prioriteringar 2023 för Samhällsbyggnadsnämndens ansvar för Byggverksamheten inom Plan- och bygglagens område m.m.
- Tillsynsplan 2023 enligt alkohollagen (2010:1622), Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter samt Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 157 Enkel uppföljning oktober

Diariernr SBN/2022:1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna redovisning enkel uppföljning för oktober månad.

Beslutsunderlag

- Enkel uppföljning oktober

Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 158 Internbudget 2023 och investeringsbudget 2023-2027

Diarienumr SBN/2022:10

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna internbudget 2023 och investeringsbudget 2023 med plan för 2024-2027.

Beslutsunderlag

- Internbudgetdokument 2023
- Investeringsbudget 2023 med plan för 2024-2027

Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen (för kännedom)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 159 Slutredovisning av investeringsprojekt

Diarienum SBN/2022:1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna slutredovisningen för investeringsprojekt.

Beslutsunderlag

- Slutredovisningen investeringsprojekt belysning gata/väg
- Slutredovisningen investeringsprojekt brandlarm sporthall Rotskär

Beslutet lämnas till

- Ekonom SBN

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 160 Remiss från kommunstyrelsen angående motion om solceller

Diarienum SBN/2022:101

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Centerpartiet i Älvkarleby motionerar till Kommunfullmäktige att:

- Kommunen skyndsamt tillses att en förstudie över de specifika möjligheterna för solenergi som vid Skutskärs IP arbetas fram förslagsvis av projektörer från solenergibranschen
- Kommunen gör en övergripande inventering över övriga fastigheter såväl i egen regi (SBN) som i form av ägardirektiv till eget bostadsbolag (Älvkarlebyhus) där möjlig energi och koldioxidbesparing identifieras
- Om kalkylen visar sig positiv, LOU-upphandla och installera en sådan anläggning för Skutskärs IP samt även ser över andra byggnader i kommunens ägo där en liknande kalkyl kan göras

Kortfattad beskrivning av tekniska avdelningens driftstrategi:

Med anledning av rådande läget kring elpriser kommande år har tekniska avdelningen nu i november initierat en energiutredning av kommunens fastigheter inklusive Skutskärs IP. Utredningen, som ryms i fastighetsbudgeten, kommer att ta fram en nulägesbeskrivning över fastigheternas energiförbrukning.

Nästa steg efter utredningen är att ta fram åtgärdsförslag. Fokus här kommer att ligga på åtgärder med solenergi om möjligheterna finns i de aktuella fastigheterna. Kostnaden för att ta fram åtgärdsförslagen vet vi i dagsläget inte.

Åtgärdena kommer sedan att vara allt från mindre åtgärder inom ordinarie drift samt större investeringar där pengar kommer att behöva äskas separat.

Förslag till beslut på sammanträdet

Magnus Grönberg (S) föreslår att ärendet återremitteras till förvaltningen.

Beslutsgång

Ordförande Magnus Grönberg (S) ställer förslaget om återremiss mot att ärendet avgörs idag och arbetsutskottets förslag till beslut, och finner att Samhällsbyggnadsnämnden har beslutat att återremittera ärendet till förvaltningen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Motion

Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 161 Medborgarförslag gällande solceller på kommunkontoret samt övriga byggnader

Diariennr SBN/2022:128

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget om solceller på kommunkontoret samt övriga byggnader med anledning av tekniska avdelningen driftstrategi.

Sammanfattning av ärendet

Medborgarförslaget föreslår att kommunen ska ligga i framkant om frågan om energi och sätta upp solceller på kommunkontoret och övriga byggnader som förvaltas.

Kortfattad beskrivning av Tekniska avdelningens driftstrategi:

Med anledning av rådande läget kring elpriser kommande år har Tekniska avdelningen nu i november initierat en energiutredning av kommunens fastigheter inklusive Skutskärs IP. Utredningen, som ryms i fastighetsbudgeten, kommer att ta fram en nulägesbeskrivning över fastigheternas energiförbrukning.

Nästa steg efter utredningen är att ta fram åtgärdsförslag. Fokus här kommer att ligga på åtgärder med solenergi om möjligheterna finns i de aktuella fastigheterna. Kostnaden för att ta fram åtgärdsförslagen vet vi i dagsläget inte.

Åtgärdena kommer sedan att vara allt från mindre åtgärder inom ordinarie drift samt större investeringar där pengar kommer att behöva äskas separat.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Medborgarförslag

Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 162 Remiss från kommunstyrelsen gällande Medborgarförslag om utökning av parkbänkar

Diariernr SBN/2022:99

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå medborgarförslag om utökning av parkbänkar.

Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslaget påtalas det att det saknas bänkar längs många promenadslingar i kommunen, man efterlyser därför att:

- En kartläggning av kommunens promenadvägar görs
- En behovsanalys av antalet sittbänkar görs
- Bänkar sätts ut där det saknas

Den huvudsakliga promenadslingan som kommunen sköter driften av och har utvecklat, och fortsätter att utveckla, är Bodaslingan. Bodaslingan startar bakom Willys och har idag en stäckning bort till Kullenbadet, via Holmarna. På Tekniska avdelningen arbetar vi med att utföra en förlängning av slingan fram till hängbron över Dalälven till Överboda. I det arbetet ingår, förutom själva slingan, även en gångbro över tuben, belysning och erforderliga sittbänkar.

Tekniska avdelningen anser därför att kommunens enda riktiga promenadslinga kommer att ha erforderligt antal sittbänkar och föreslår avslag av medborgarförslaget.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 163 Medborgarförslag att införa återbruksbutik

Diariennr SBN/2022:98

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget om återbruksbutik.

Sammanfattning av ärendet

En återbruksbutik som beskrivs är en god tanke och ligger i tiden. Med tanke på vår kommuns storlek blir det svårt att driva en sådan med befintliga resurser samt att underlaget för att få volym i verksamheten är begränsat med vårt medborgarantal. Samtidigt finns möjlighet att lämna saker till återbruk, både på kommunens återvinningscentral och på den större i Gävle. När det gäller sysselsättning har vi god sådan i vår kommun med motsvarande arbetsuppgifter på vår egen interna möbelpool. Där arbetas det, på motsvarande sätt, som beskrivs i detta förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

Beslutet lämnas till

- Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 164 Nybyggnad av TC vid Laxvägen

Diarienumr SBN/2022:111

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att det ska anläggas en toalett i kommunal regi.

Sammanfattning av ärendet

Klagomål har inkommit från boende runt Laxvägen. Konflikt har uppstått mellan brukare av toaletten och boende i området. Förslag från de boende är att TC flyttas till ny plats. Tekniska avdelningen ansökte om bygglov, flytt av byggnad till ny plats, XXX men fick avslag då gamla toaletten inte håller dagens byggregler. En toalett ska vara handikappanpassad.

Beslutsunderlag

- Karta dagens placering
- Foton på byggnaden
- Karta med ny placering

Förslag till beslut på sammanträdet

Magnus Grönberg (S) föreslår att det ska anläggas en toalett i kommunal regi.

Beslutet lämnas till

- Teknisk chef

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 165 Markanvisningsavtal

Diarienumr SBN/2022:125

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna markanvisningsavtalen i sin helhet.

Sammanfattning av ärendet

Avtalen följer riktlinjer för markanvisningsavtalen. Avtalen gäller i 2 år.

Beslutsunderlag

- Förslag till markanvisningsavtal

Beslutet lämnas till

- Teknisk chef

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



§ 166 Rapport/information från förvaltningen

Sammanfattning av ärendet

Magnus Grönberg, ordförande summerade och lyfte fram några beslut som tagits under den gångna mandatperioden och tackade för det goda arbetsklimatet som varit i Samhällsbyggnadsnämnden.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------