



Älvkarleby
kommun

Protokoll för samhällsbyggnadsnämnden

Plats: Hörsalen, Vattenfall, Älvkarleby

Datum och tid: 2017-05-08 09.00 – 10.05

Justering

Plats: Kommunhuset, Skutskär

Datum och tid: 2017-05-11

Paragrafer: 57-68

Sekreterare:

Christina Bejerfjord

Ordförande:

Magnus Grönberg

Justerare:

Sven-Olof Melin ej § 66-67

Annemon Piper

Roger Wilund § 66-67

ANSLAG / BEVIS

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens officiella anslagstavla. Protokollet förvaras på kommunhuset.

Sammanträdesdatum 2017-05-08

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Underskrift

Utdragsbestyrkande



Beslutande

Ledamöter

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>
Magnus Grönberg (S)	
Gunvor Lugnfors (S)	
Sven-Olof Melin (S)	Ej § 66 - 67
Ola Lindberg (MP)	
Bo Janzon (M)	
Roger Petrini (M)	
Annemon Piper (KV)	
Sandra Andersson (SD)	

Tjänstgörande ersättare

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>	<i>Ordinarie ledamot</i>
Börje Knapp (V)		Ulf Öman (V)
Roger Wilund (S)		Annika Forsberg (S)
Mats Tegelberg (S)		Kurt Törnblom (SD)
Birgitta Thunholm (C)	§ 66 - 67	Sven-Olof Melin (S)

Övriga närvarande

Ersättare

<i>Namn (politisk tillhörighet)</i>	<i>Paragrafer</i>
Birgitta Thunholm (C)	57 – 65, 68
Kristina Freerks (C)	
Lage Karlsson (KV)	

Övriga deltagare

<i>Namn</i>	<i>Paragrafer</i>	<i>Befattning</i>
Bert-Ola Dahlgren		Förvaltningschef
Christina Bejerfjord		Utredningssekreterare
Malin Lidow Heneryd	63 - 68	Bygg- och miljöchef
Sofie Åberg	63 - 65	Kommunarkitekt
Urban Forsgren	63 - 65	Kultursekreterare
Johannes Siirtola	64 - 68	Fysisk planerare
Caroline Persson	63 - 68	Byggnadsinspektör

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



SBN § 57 Godkännande av dagordning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner dagordningen.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 58 Delgivning av protokoll

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Föreningsutskott 2017-04-03
- Arbetsutskott 2017-04-24

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 59 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut 170324-170426

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 60 Redovisning av meddelanden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Meddelanden 170324-170426

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 61 Uppföljningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Uppföljningslista 170424

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 62 Rapport/information från verksamheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Bert-Ola Dahlgren, förvaltningschef informerade om att en ny värdering ska göras för Älvkarleby camping. Förvaltningen har haft ett möte med Econova och deras jurist angående omhändertagande av lakvatten. I en del av utredningen för serviceenhet har en ekonomisk kalkyl tagits fram för städverksamheten.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 63 Årets utmärkelser 2017

Diariernr
Sbn2017/57

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse

1. Inga Sandberg till årets ledare
2. Olivia och Wilma Granström till ungdomens kulturpris

Sammanfattning av ärendet

Årets Ledare och Ungdomens kulturpris.

Texterna med citattecken är förkortade citat från de som nominerat kandidaterna.

Årets ledare

1. Inga Sandberg

”Som ordförande i HF Aktiva Kvinnor är hon en inspirerande och kreativ person, för medlemmar, kommuninnevånare och nyanlända”.

2. Maja Siirtola

”Från spelare till ledare i Sk Tirfing Handboll har Maja Siirtola gjort en bra utveckling. Som ledare är hon en driven entusiastisk men också varm och ödmjuk person som det är lätt att samarbeta med och tycka om”.

Ungdomens kulturpris

1. Olivia och Wilma Granström

”Dessa två tjejer som är kusiner, har under snart två år varit viktiga kulturbärare. Det har flera gånger i veckan tillbringat tid med barn (och vuxna) på asylboendet i Marma. De är starka förebilder för små flickor från Eritrea och Somalia, de har umgåtts med pojkar från Syrien och Afghanistan och gett dem en möjlighet att förstå och lära känna vanliga svenska flickor. De har spelat spel, läst böcker, pysslat, spelat fotboll, gått en utbildning i Bamsegymna för att kunna ha samling kring Bamse en gång i veckan. Riktiga glädjespridare”.

2. Joel Holmli

”Joel Holmli är sedan treårsåldern hockeyspelare i SSK. Han har alltid kämpat och varit flitig på träningar och matcher. Joel är en bra lagkamrat och en ödmjuk fin kille han skryter inte om att han är duktig. Ett berömt mål finns på Aftonbladet TV, med intervju”.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



Beslutsunderlag

- Inlämnade nomineringar

Förslag till beslut på sammanträdet

Förvaltningen föreslår till årets ledare utses Inga Sandberg och till ungdomens kulturpris utses Olivia och Wilma Granström.

Annemon Piper (KV) föreslår att de båda nominerade för årets ledare får dela på priset. Sven-Olof Melin (S) föreslår till årets ledare enligt förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Magnus Grönberg ställer de båda förslagen gällande årets ledare mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet lämnas till

- Urban Forsgren, Kultursekreterare

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



SBN § 64 Nya vägnamn och adresser Ä-Ö Bruk

Diariernr
2017/242

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om nytt vägnamn till Gamla Bruksgatan och del av Sågarvägen byter till Falluddsvägen.

Sammanfattning av ärendet

På förekommen anledning har adresserna setts över för området runt fabriken i Älvkarleö Bruk.

Enligt tidigare beslutad rutin ska nya namn på vägar, platser etc. beslutas av samhällsbyggnadsnämnde och adressnummer beslutas genom verkställighet, av bygg- och miljöavdelningen tillsammans med kultur- och fritidsavdelningen.

I det här ärendet förväntas samhällsbyggnadsnämnden ta ställning till några förslag angående vägnamn. Dels en väg som tidigare inte haft något vägnamn och dels en annan väg som får ett ändrat vägnamn. I ärendet ingår också två fastigheter som får helt nya, tidigare oregistrerade adresser.

Den väg som namnsätts och som tidigare inte varit namnsatt, medför att fabriken får en ny adress. Vägen går förbi fabriken på Älvkarleö och föreslås, av historiska skäl, namnet Gamla Bruksgatan. Detta är den gamla genomfartsvägen, som tidigare gick från öster om Fyrbovägen förbi fabriken och förmodligen över via dammluckan upp mot nuvarande Bruksgatan.

Öster om fabriken och söder om Falludden finns några hus som ligger vid en väg (Sågarvägen) som har skurits av (gick tidigare över privat fastighet). Det betyder att från Bruksgatan finns två olika Sågarvägen. Den ene föreslås istället bli del av Falluddsvägen.

Fastigheten som får adressen Bruksgatan 8 B har ingen godkänd adress registrerad. Fastighetsägaren har tagit adressen Ankvägen 1 och det är oklart om kommunen tidigare godkänt detta muntligt eller inte. Adressen har dock inte rapporterats in till lantmäteriet varvid den varit oregistrerad. Fastigheten har heller ingen belägenhetsadress hos vare sig den myndigheten eller hos Skatteverket. Adressen återfinns inte på några kartor varvid det finns en stor risk för innehavare av fastigheten i det fall blåljusverksamhet behöver finna den. Adressen har befunnits olämplig då det inte finns någon väg på fastigheten som kan namnsättas. Fastigheten ligger istället utmed Bruksgatan varvid det är en lämplig vägadress. Då Ankvägen dock är etablerat för fastighetsägaren, vad gäller post och dylikt, ges fastigheten också ett populärnamn "Ankvägen". Detta är ett förfarande som är möjligt vid den digitala hanteringen av adressen och populärnamnet kan användas som

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



adress av fastighetsägaren. Tyvärr kan dock inte siffror sättas i systemet för populärnamn. Fastighetsägaren vill helst behålla Ankvägen 1 som adress, men är relativt nöjd med kommunens förslag på ny adress.

Klockstapeln som inte tidigare har haft någon adress föreslås få Bruksgatan 5.

Beslutsunderlag

- Kartbilaga med nya vägnamn och adressnummer, 2017-04-12, Sofie Åberg

Beslutet lämnas till

- gis@gavle.se
- Sofie Åberg, kommunarkitekt
- Urban Forsgren, kultursekreterare

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		12	



SBN § 65 Nya adresser på Lundkvistholmen

Diariernr
2017/254

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner adresserna.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheter och hus på Lundkvistholmen, som ligger nära Dalälvens mynning och öster om Kopphuslandet, har idag inga adresser. Namnet Lundkvistholmen är ett namn som verkar komma från en tidigare militär. Adresserna som sätts knyter an till namnet på ön, som består av flera ihopväxta öar. Fyra av byggnaderna får därför adresserna Lundkvistholmen 1,3,5 och 7.

Byggnaden öster om dessa hus får adressen Kråkås 1, med anledning av att fastigheten traditionellt har kallats för Kråkås.

Beslutet lämnas till

- gis@gavle.se
- Sofie Åberg, kommunarkitekt
- Urban Forsgren, kultursekreterare

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 66 Nyexploatering på del av fastigheterna XXX

Diariernr
2017/113

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. Positivt planbesked, i enlighet med PBL 5 kap. 2-5§§, på de fastigheter som redovisas i detta beslut. Planområdets avgränsning avgörs dock i planprocessen.
2. Det positiva planbeskedet innebär att frågan om nytt lägenhetshus får prövas genom detaljplaneläggning.
3. Detaljplanen kan vinna laga kraft 2018.

Reservationer och särskilda uttalanden

Sven-Olof Melin (S) anmäler sig jävig och deltar inte i handläggningen och beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Älvkarlebyhus AB inkom, 2017-03-13, med en komplett planbeskedsansökan gällande exploatering av nytt flerfamiljshus i centrala Skutskär. Fastigheterna som omfattas är del av XXX samt del av XXX. Fastigheten XXX ägs av Älvkarlebyhus medan XXX ägs av Älvkarleby kommun. Men processen, där Älvkarlebyhus styckar av och löser in marken, är påbörjad hos Lantmäteriet. Området består idag av kvartersmark för bostäder samt naturmark.

Beslutsunderlag

- Bilaga till planbesked – Planbesked för del av XXX samt del av XXX, Johannes Siirtola, Bygg- och miljö, 2017-03-17
- Planbeskedsansökan från Älvkarlebyhus AB, 2017-03-13.

Beslutet lämnas till

- Håkan Karlsson, Älvkarlebyhus
- Camilla Forslund, teknisk chef

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

