



Älvkarleby
kommun

Taxor och avgifter

för tekniska avdelningen



Älvkarleby
kommun

Antagen av: Kommunfullmäktige, 2016-06-27

Senast reviderad: 2024-11-27

Handläggare/författare: Fredrik Eriksson Svens, Teknisk chef



Innehåll

Grävningstillstånd på kommunal mark	4
Tomträttsavgäld.....	4
Felparkeringsavgift.....	4
Trafikräkning.....	4
Uppisning av ishall.....	4
Trädfällning	4
Upplåtelse av offentlig platsmark	5
Försäljning.....	5
Aktiviteter, evenemang och andra delvis kommersiella upplåtelser	5
Icke kommersiella upplåtelser	5
Markpriser.....	6
Tomter för bostadsändamål.....	6
Markarrende	7



Grävningstillstånd på kommunal mark

Avgift för grävningstillstånd på kommunal mark som tas ut som en fast administrativ kostnad i samband med sökning av grävningstillståndet.

Grävningstillstånd 1 500 kronor

Tomträttsavgäld

Årsavgäld

Industrimark 5,50 kr/kvm

Annat ändamål 10 kr/kvm

Indexreglering med september som basår och avgäldstiden är 10 år inför varje ny period.

Felparkeringsavgift

Förordningen om felparkeringsavgift SFS 1976:1128 § 2a.

Felparkeringsavgift 800 kronor

Trafikräkning

Avgift för beställd mätning 1000 kronor per uppdrag

Uppisning av ishall

Tidigare uppisning av ishall 15 000 kronor/vecka

Faktisk kostnad när sådan kan tas fram

Trädfällning

Avgiften betalas av sökande och debiteras för första påbörjade timme och därefter debiteras för varje påbörjad timme. Gäller inte träd som faller på grund av direkt fara för omgivningen.

Trädfällning på kommunal mark 1 000 kronor/timme inkl moms

Avtal om fritidshuggning 500 kronor/träd



Upplåtelse av offentlig platsmark

Upplåtelse/Ändamål	Avgift/vecka	Avgift/månad	Avgift/halvår
--------------------	--------------	--------------	---------------

Försäljning

Kiosk med bygglov		2 500 kr	9 000 kr
-------------------	--	----------	----------

Mobila kiosker, ej bygglovspliktiga	500 kr	1 500 kr	7 500 kr
-------------------------------------	--------	----------	----------

Torgplatser/stånd	500 kr	1 200 kr	
-------------------	--------	----------	--

Aktiviteter, evenemang och andra delvis kommersiella upplåtelser

Cirkus, tivoli, kommersiella shower eller uppvisningar (el inkluderat)		1 000 kr/dag	
--	--	--------------	--

Cirkus, tivoli, kommersiella shower eller uppvisningar (el ej inkluderat)		800 kr/dag	
---	--	------------	--

Icke kommersiella upplåtelser

Mötestält		50 kr/dag	
-----------	--	-----------	--

Byggarbetsplats, byggnadsställning, upplag, bod mm		50 kr/dag	
--	--	-----------	--

Container, växelflak, mobilkran, skylift och rullställning		Mindre än 3 dygn ingen avgift. Mer än 3 dygn 250 kr/påbörjad vecka	
--	--	---	--

Valstuga/bod eller liknande i samband med val		Avgiftsfritt	
---	--	--------------	--

Valaffischering		Avgiftsfritt	
-----------------	--	--------------	--

Reklam och varuexponering utanför butik		Avgiftsfritt	
---	--	--------------	--



Markpriser

Tomter för bostadsändamål

Område	Kr/kvm	Övrigt
Gårdskär		300
Kopphuslandet/Liljebacken		300
Marma		300
Rotskär		300
Skutskär		300
Tegelbruket		300
Älvkarleby		300
Älvkarleö		300
Strandnära lägen	500	inom 75 m från strandlinje till tomtgräns
Industrimark	150	planlagd mark men avstyckning kan tillkomma
Centrum/Handel	500	
Råmark	75	planläggning och avstyckning tillkommer max
Flerbostadshus		Formel max byggrätt enl dp x max antal vån x 450 kr

Priserna avser lägsta nivå, särtaxa kan förekomma vid anbud



Markarrende Ändamål årsavgift

Bryggplats	1 200 kr
Byggnad på ofri grund max 30 kvm (Friggebod, garage, vedbod)	2 000 kr
Byggnad över 30 kvm, kommersiell byggnad	10 000 kr
Obebyggd mark max 200 kvm (större tomt)	2 000 kr
Jaktmark	15 kr/ha
Hage/betesmark	375 kr/ha inkl moms
Jordbruk	937 kr/ha inkl moms
Odlingslott	1 000 kr

Arrendeavgiften ska betalas årsvis.

På avgift för jordbruksarrende utgår mervärdesskatt (moms). Både en upplåtelse av åkermark och en upplåtelse av betesmark räknas som jordbruksarrende.

Indexuppräknning utgår från september året före med konsumentprisindex med 1980 som basår.