



## Protokoll för samhällsbyggnadsnämnden

*Plats:* Kommunhuset, Sessionssalen

*Datum och tid:* 2015-02-05 kl 09.10 – 09.20

### Justering

*Plats:* Kommunhuset, Skutskär

*Datum och tid:* 2015-02-05 direktjustering

*Paragrafer:* 8

*Sekreterare:*

Christina Bejerfjord

*Ordförande:*

Magnus Grönberg

*Justerare:*

Ola Lindberg

Annemon Piper

## ANSLAG / BEVIS

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens officiella anslagstavla. Protokollet förvaras på kommunhuset.

Sammanträdesdatum 2015-02-05

Datum då anslaget sätts upp 2015-02-05

Datum då anslaget tas ned 2015-02-27

Underskrift



## Beslutande

### Ledamöter

Magnus Grönberg (S)

Ulf Öman (V)

Annika Forsberg (S)

Gunvor Lugnfors (S)

Sven-Olof Melin (S)

Ola Lindberg (MP)

Bo Janzon (M)

Roger Petrini (M)

Annemon Piper (KV)

Kurt Törnblom (SD)

Sandra Andersson (SD)

## Övriga närvarande

### Ersättare

Björn Larsson (S)

Hannele Kumpulainen (S)

Roger Wilund (S)

Jan-Erik Molander (S)

Mats Tegelberg (S)

Börje Knapp (V)

Birgitta Thunholm (C)

Kristina Freerks (C)

Lage Karlsson (KV)

Maj-Britt Jakobsson (SD)

Rolf Sundström (SD)

### Övriga deltagare

Bert-Ola Dahlgren

Christina Bejerfjord

Karin Tydrén

Förvaltningschef

Utredningssekreterare

Miljöinspektör

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



## Sbn § 8 Föreläggande vid vite avseende omhändertagande av kvarlämnade kemikalier och avfall

Diariernr  
2014/503

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

1. enligt förslaget till föreläggande i sin helhet
2. med stöd av 50 § delgivningslagen (2010:1932) att delgivning av beslut om "Föreläggande vid vite avseende omhändertagande av kvarlämnade kemikalier och avfall i och i anslutning till fd LJ Kem AB's industriverksamhet på fastigheten "XXX", Älvkarleby kommun, dnr 2014/503-12, ska ske genom kungörelse.

Kungörelsen ska inom två veckor härefter av Samhällsbyggnadsnämnden införas i Post- och inrikes Tidningar.

Beslutet i sin helhet hålls tillgängligt på Älvkarleby kommun, bygg- och miljöavdelningen, Centralgatan 3, Skutskär.

Delgivning ska anses ha skett två veckor efter detta beslut, förutsatt att kungörelse inom den tiden införts i den angivna tidningen.

### Ärendet

På fastigheten XXX i Skutskärs södra industriområde har tillsynsmyndigheten noterat en tilltagande oordning på fastigheteten. Tillsynsmyndigheteten bedömer tillsynen över fastigheten som bristfällig. Kemikalier och avfall har inte omhändertagits innan eller efter avslutad konkurs gällande Lj Kem AB. Därför anser nämnden att Safe Floor Sverige AB i egenskap av tomträttsinnehavare har tagit över rådigheten över Lj Kems AB's tillgångar och skulder och är rätt adressat.

Samhällsbyggnadsnämnden anser dessutom att Safe Floor Sverige AB genom förvaring av avfall och kemikalier är att se som verksamhetsutövare och därmed är skyldig att utföra de skyddsåtgärder och vidta de försiktighetsåtgärder som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Eftersom verksamheten inte har bedrivits sedan Lj Kem AB's konkurs och heller inte avses bedrivas vidare i annan form av nuvarande ägare är det angeläget att kemikalier och avfall tas om hand för att minska riskerna för människors hälsa och miljö. Vissa av de vätskor som kvarlämnats är enligt dokumenterad faroklassning "irriterande", "hälsoskadliga" och "frätande". Hälsoskadliga produkter (irriterande, hälsoskadliga) kan ge skador eller

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



allergi vid inandning, hudkontakt eller förtäring. Frätande innebär att människor som exponeras för dem bland annat kan skadas akut på huden och ge bestående skador i matstrupe och på ögon. De kvarlämnade kemikalierna och avfallet kan också utgöra ett hot genom risk för bland annat förorening av mark och vatten.

**Beslutsunderlag**

- Föreläggande, 2015-01-14

**Beslutet lämnas till**

- Safe Floor Sverige AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------